

# PROKON

Wirtschaftliche Umweltlösungen am Bau

**Langgasse 28**

**64409 Messel**

**Tel.: 06159 / 7171-0**

**Fax.:06159 / 7171-11**

[www.prokongmbh.de](http://www.prokongmbh.de)

[info@prokongmbh.de](mailto:info@prokongmbh.de)



Bereits 1997 haben wir mit der Messung und Analyse von Schadstoffen in Gebäuden sowie mit der präzisen Auswertung und Gutachtenerstellung im Bereich Geschäftskunden begonnen.

Unseren Fokus haben wir dabei in erster Linie auf Industrie, Banken, Versicherungen und die öffentliche Hand gelegt.

Die Verbindung von technologischem Schadstoff-knowhow mit dem allgemeinen Bau-Know-how hat PROKON rasch zu einem anerkannten Branchenexperten gemacht.

Durch die Ermittlung und Beurteilung von Gebäudeschadstoffen auf Basis unserer eigenen Datenbank mit Gutachten und Ergebnissen aus mehr als 10.000 Gebäudeuntersuchungen konnte PROKON innerhalb kürzester Zeit in die Riege der deutschen Schadstoffspezialisten avancieren.

Daneben haben sich die Aufgabenfelder durch die erweiterten Anforderungen unserer Stammkunden auf die ingenieurtechnischen Fachgebiete der Betoninstandsetzung, des kontrollierten Rückbaus und des technischen Gebäudemanagement ausgedehnt.

Unsere Kompetenz und Zuverlässigkeit bei der Erfüllung der Aufträge machen uns bei Geschäftskunden zu unverzichtbaren Partnern. Darauf wollen wir auch in Zukunft aufbauen.



Jochen Kohn  
Geschäftsführer



Dirk Koch  
Geschäftsführer

**Unternehmenszweck** Die Beratung von Bauherren bei allen umweltverträglichen Aspekten baulicher Situationen unter stringenter Berücksichtigung des Kosten-Nutzen Effektes. Sie koordiniert Bauprojekte von der Idee bis zur verantwortungsvollen Lösung. Gegenstand des Unternehmens sind darüber hinaus freiberufliche Planungs-, Bauüberwachungs- und Beratungstätigkeiten im wesentlichen im Sinne der Leistungsbilder der HOAI. Eine baugewerbliche Tätigkeit ist für die Gesellschaft ausgeschlossen.

**Handelsregister:** Darmstadt, HRB 7682

**Gründungsdatum:** 08/1997

**Stammkapital:** 38.750,00 €

**Steuer Nummer:** 007 241 4198 7

**Geschäftsführung:** Jochen Kohn  
Dirk Koch

**Standorte:** PROKON GmbH  
Langgasse 28,  
64409 Messel  
Tel. 06159 – 7171 0  
Fax 06159 7171 11

PROKON GmbH, St.-Charles-Straße 1,  
34582 Borken  
Tel. 05682 7390 183  
Fax 05682 7390205

## Fachingenieurleistungen

Geschäftsbereich	Spezialisierungsgebiet	Leistungen
Umwelt	Schadstoffe in Gebäuden	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erkundung von Innenraumschadstoffen (Gutachter)</li> <li>• Beprobung von Innenraumschadstoffen</li> <li>• Analyse und Bewertung von Innenraumschadstoffen</li> <li>• Konzeption von Sanierungsmaßnahmen</li> <li>• Planung, Ausschreibung und Mitwirkung bei der Vergabe von Sanierungsmaßnahmen</li> <li>• Bauüberwachung</li> <li>• Dokumentation von Sanierungsmaßnahmen</li> <li>• Präventive Beratung</li> </ul>
	Altlasten	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Historische Erkundung</li> <li>• Technische Untersuchung</li> <li>• Sanierungsplanung</li> <li>• Sanierungsüberwachung</li> <li>• Gutachterliche Beratung</li> </ul>
	Kontrollierter Rückbau	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gutachterliche Erhebung von Baustoffklassen</li> <li>• Erstellung von Rückbaukonzeptionen</li> <li>• Erstellung von Entsorgungskonzeptionen</li> <li>• Planung, Ausschreibung und Mitwirkung bei der Vergabe von Rückbaumaßnahmen</li> <li>• Bauüberwachung, incl. Umsetzung der elektronischen Abfallnachweisverordnung</li> <li>• Dokumentation mit Abfallbilanzierung</li> </ul>

## Architektur

Betoninstandhaltung

- Gutachterliche Beratung
- Betonzustandsdiagnose
- Konzeption von Instandsetzungsmaßnahmen
- Planung, Ausschreibung und Mitwirkung bei der Vergabe von Instandsetzungsmaßnahmen
- Bauüberwachung
- Dokumentation von Instandsetzungsmaßnahmen

Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination

- Ausarbeiten des Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanes
- Sicherheitsbegehungen
- Zusammenstellen der Unterlage
- Mitwirken bei der Vorankündigung
- Gefährdungsbeurteilungen
- Abstimmung mehrerer Koordinatoren
- Baustellenordnung

## Gebäudemanagement

Bauzustandsbewertung

- Lebenszyklusanalyse für Bestandsgebäude und Neubauten
- Perspektivische Instandsetzungsplanung

Flächenmanagement

- Flächenerfassung
- Graphische und alphanumerische Darstellung (Raumbuch)

## Mitarbeiterstruktur

<b>Mitarbeiter</b>	2011	9 Personen
	2010	10 Personen
	2009	9 Personen
	2008	9 Personen

<b>Berufsgruppen</b>	Bauingenieurwesen
	Architektur
	Geologie
	Betriebswirtschaft
	Verwaltung

<b>Qualifikationen (Grundqualifikationen)</b>	Dipl. -Ingenieur
	Betriebswirt
	Kaufm. Angestellte

<b>Zusatzqualifikation</b>	Sicherheit- und Gesundheitsschutzkoordination nach RAB 30
	Sachkunde TRGS 519 – Asbest
	Sachkunde BGR 218
	Sachkunde TRGS 521 – Mineralfasern
	Abfallbeauftragter Fachberater nach eANV
	Sachkunde Probenahme PN 98

## Technische Ausstattung

	Anwendungsgebiet	Gerät
<b>Meß- und Diagnose-Technik</b>	Innenraumschadstoffe	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Probenahmekoffer für Raumluftbeprobung</li> <li>• Feuchtemeßgerät</li> <li>• CO<sup>2</sup> - Meßgerät</li> <li>• Luftstrommeßgerät</li> <li>• Probenahmekoffer für Material und Staubproben</li> <li>• Probenahmekoffer für Schimmelbelastungen</li> <li>• Probenahmekoffer für Partikelmessungen</li> </ul>
	Betondiagnose	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haftzugprüfgerät</li> <li>• Messgerät Betonüberdeckung</li> <li>• Druckfestigkeitsprüfgerät</li> <li>• Messeinrichtung Carbonatisierungstiefe</li> </ul>
	Gebäudemanagement	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Digitale Handmessgeräte</li> <li>• Digitales Endoskop</li> <li>• Analoge Messroller für Innen und Außenbereiche</li> </ul>
<b>Bürotechnik</b>	Hardware	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderne Personal Computer</li> <li>• Moderne Laptops</li> <li>• Laserdrucker DIN A3/A4</li> <li>• Tintenstrahldrucker A3/ A4</li> <li>• Scanner</li> <li>• Plotter bis DIN A0</li> </ul>
	Software	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aktuelle WINDOWS-Software</li> <li>• AVA – Programm mit GAEB - Schnittstelle</li> <li>• CAD – Autocad</li> <li>• Projektmanagementsoftware</li> <li>• Spezielle Gebäudebewertungssoftware</li> <li>• Spezialsoftware zur SiGe-Koordination</li> </ul>

## Berufsgenossenschaft

Verwaltungsberufsgenossenschaft

22281 Hamburg

Betriebs Nr. 15250094

Gefahrenklasse 0,8  
Gefahrtarifstelle 02

## Haftpflichtversicherung

VHV Allgemeine  
Versicherung AG  
VHV-Platz 1  
30177 Hannover

Versicherungsschein Nr. H  
917-57736 FGF

Personenschäden:  
2.000.000€

Sachschäden:  
1.000.000€

## Qualitätssicherungssystem

QS-System nach DIN ISO  
9000ff.

## Umweltmanagementsystem

Umweltmanagementsystem  
nach ISO 14001:2004

## Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit

<b>Umsatz:</b>	2010	820.000 €
	2009	780.000 €
	2008	650.000 €